

### NUTZEN

Wer sich für das Amt des öffentlichen bestellten und vereidigten Sachverständigen des Stuckateur- und Trockenbauhandwerk interessiert, dem bieten wir mit unserem 'LEHRGANG-SACHVERSTÄNDIGER für das Stuckateur- und Trockenbauhandwerk' eine umfassende Schulung und Ausbildung an.

### WESENTLICHE SEMINARINHALTE

Die 14 Schulungstage beinhaltende Fachausbildung stellt umfassend Schadensbilder und -ursachen in Bauwerken vor und vermittelt Grundlagen für die Feststellung von Schadensursachen. Sie werden in der Erstellung von Gutachten geschult. Neben fachlich konstruktiven Themen werden auch Skills wie Methoden der Gutachtenerstellung, die optimale Fotoerstellung für Gutachten sowie Wissen über die rechtliche Stellung eines Gutachtens bzw. eines Sachverständigen in der Öffentlichkeit vermittelt.

#### – TEIL A – RECHTSGRUNDLAGEN DER SACHVERSTÄNDIGENTÄTIGKEIT

Grundlagen des Sachverständigenwesens und Baurecht / Technisches Bauvertragsrecht / Regelungen und Bedeutung der VOB/C für die Baupraxis / Praxistraining zur Erstellung eines Gutachtens / Präsentation der verschiedenen Übungsgutachten

#### – TEIL B – TECHNIK ALLGEMEIN

Digitale Fotografie von Schäden mit Kamera und Smartphone - Bildbearbeitung mit Aufmaßerstellung bei der Bestandsanalyse

#### – TEIL C – TECHNIK FACHSPEZIFISCH

Abdichtung Gebäudehülle, Dach, Wand, Keller / Bauphysik - Wärme-, Feuchteschutz, Taupunkt, Wasserdampfdiffusion, Schadensbilder, Schadensursachen / Qualitätsüberwachung im Innenausbau / Schnittstellen im Ausbau / Trockenbau - Bauqualität: Erkennen und Vermeiden von Planungs- und Ausführungsfehlern/ Schadensfreie Planung und Ausführung Gebäudehülle: WDVS aus Holzweichfaser / Schäden an Fassaden und Putz / Wärmedämm-Verbundsysteme / Risse - Arten, Klassifizierung, Bewertung sowie Sanierung oder Instandsetzung

#### – TEIL D – RHETORIK

Rhetorik und Kommunikation für Führungskräfte und Sachverständige

#### – BESTELLUNG UND VEREIDIGUNG / ZERTIFIZIERUNG

Durch den Besuch des Seminars besteht kein Anspruch auf öffentliche Bestellung und Vereidigung. Diese ist stets gesondert bei der jeweiligen Handwerkskammer zu beantragen.

Dem Lehrgang schließt sich optional eine schriftliche Prüfung mit zwei Teilen (Teil A und Teil B) an, welche durch das unabhängige Prüfungsorgan der Zertifizierungsstelle INTERZERT durchgeführt wird. Die Teilnehmer erhalten von der INTERZERT® nach bestandener Prüfung Teil A und B das Zertifikat zum Baudiagnostiker, wenn die sonstigen Unterlagen positiv geprüft wurden (weiteres hierzu siehe [www.interzert.com](http://www.interzert.com)). Dieses kann für eine Personenzertifizierung nach DIN EN ISA/IEC 17024 bei der unabhängigen Zertifizierungsstelle INTERZERT (Prüfungsteile A, B und C sind dort zu absolvieren) erfolgen, wenn die Teile A und B bereits eingebracht wurden (weitere Informationen zur Personenzertifizierung siehe [www.interzert.com](http://www.interzert.com)).

– Weitere Informationen zu Inhalten und Terminen erhalten Sie bei Herrn Norbert Kuri ([kuri@bfw-suedbaden.de](mailto:kuri@bfw-suedbaden.de))

### FÖRDERUNGSMÖGLICHKEIT:

ESF-Förderung möglich (Erläuterungen unter: ESF-Förderbedingungen)

|                       |                                                                    |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>Termin/e</b>       | 19.11. - 23.04.2027, 9:00 - 16:30 Uhr                              |
| <b>Ort/e</b>          | KOMZET Bau Bühl, Siemensstraße 4, 77815 Bühl                       |
| <b>Seminar-Kosten</b> | Mitglied: 5150,00 € USt.-frei / Nichtmitglied: 5490,00 € USt.-frei |
| <b>Referent/innen</b> | erfahrene Schulungsreferenten                                      |
| <b>Zielgruppe/n</b>   | Unternehmer, Geschäftsführer/Betriebsleiter, Meister               |

