Tiefbau

Aufmaß/Abrechnung im Tief- und Erdbau – Leistungen korrekt erfassen und vergüten

NUTZEN

Dieses praxisorientierte Seminar zeigt, wie Aufmaß und Abrechnung im Tief und Erdbau vertragskonform, prüffähig und wirtschaftlich gestaltet werden. Teilnehmende lernen, typische Fehler zu vermeiden, berechtigte Forderungen durchzusetzen und Überzahlungen zu verhindern. Konkrete Fallbeispiele und sofort anwendbare Arbeitshilfen sorgen dafür, dass Sie nach dem Seminar sauber dokumentierte Abrechnungen erstellen können.

- Mehr Liquidität und Rechtssicherheit: Verlorene Forderungen zurückgewinnen und überhöhte Zahlungen vermeiden.
- Effiziente Prüfprozesse: Rechnungen so aufbereiten, dass Prüfungen schneller und nachvollziehbar werden.
- Konkrete Praxislösungen: Sofort umsetzbare Tipps für Aufmaß, Zuordnung von Leistungen und Vergütungsfragen.
- Alle Beteiligten profitieren: Unternehmer, Planer und Bauherren erhalten gemeinsame Standards für transparente Abrechnungen.

WESENTLICHE SEMINARINHALTE

- Praxisfälle und typische Fehlerquellen
  - Reale Beispiele, wie Vertragsparteien fehlerhafte Vereinbarungen treffen und wie man das verhindert.
- Grundlagen der Bauabrechnung nach VOB
  - Vertragsarten (§ 4 VOB/A), Mengen Soll Ist (§ 1 VOB/B) und prüffähige Abrechnung (§ 14 VOB/B).
  - Fakturierung, Vorbehaltserklärungen und zahlungsbegründende Unterlagen (§ 16 VOB/B).
  - ATV DIN 18299 ff. und VOB/C Abschnitt 5: Abrechnungsbestimmungen und Aufmaßregeln.
- Stundenlohnarbeiten und Regieleistungen
  - Abrechnung unbestimmbarer und bestimmbarer Leistungen; Dokumentationsanforderungen.
- Aufmaß und Vergütung
  - Zusammenhang zwischen Aufmaß, Mengenermittlung und Vergütungsansprüchen (§ 2 VOB/B).
- Leistungen, die nicht ausgeführt wurden
  - Umgang mit Nullpositionen und Vergütungsfolgen bei Eingriffen durch den Auftraggeber.

FÖRDERUNGSMÖGLICHKEITEN:
ESF-Förderung möglich (Erläuterungen unter: ESF-Förderbedingungen).
Diese Veranstaltung wird von der Architektenkammer Baden-Württemberg als Fort-/Weiterbildung mit einem Umfang von 8 Unterrichtsstunden für Mitglieder und Junior-Architekten/-Stadtplaner für die Fachrichtung Architektur anerkannt.

Termin/e	03.03.2027, 9:00 - 16:30 Uhr
Ort/e	KOMZET BAU BÜHL , Siemensstraße 4 , 77815 Bühl
Seminar-Kosten	Mitglied: 420,00 € USt.-frei / Nichtmitglied: 480,00 € USt.-frei
Referent/innen	Dipl.-Ing.(FH) Andreas Thiele
Zielgruppe/n	Architekten, Bauleiter, Bautechniker, Führungskräfte, Meister, Poliere, Unternehmer, Vorarbeiter

www.bfw-suedbaden.de